

LIMITED

HOUSE
MUMBAI-400001
en that the
mentioned
ny has been
holders of
licants have
ny to issue

sim in respect
ld lodge such
its registered
this date, else
ed to issue
cate without
of the holders:
h & Ashwin
urities & Face
Rs. 2/- each,
stinctive Nos.

Shah &
Shah

TICE

given that
Development
owner of the
By a Lease
ember, 1972
gistrar Mumbai
/1973 made tra
Industrial
ion (therein
if the One Part
ani, Director of
referred to as
art, the MIDC
ase of the
Alumilite Pvt.
of Assignment
red with the
No. TNN-9 -
een Shri Gopi
Alumilite Pvt.
the Assignors)
tomobiles Pvt.
the Assignees)
Alumilite Pvt.
nsferred the
pect of the
rty to Ritu
Now Ritu
ve agreed to
asehold right,
dermentioned
e and factory
reon more
the Schedule
ents free from
d demands.
Pvt. Ltd. has
hat the said
dated 13th
with the Sub-
under No.
between the
Development
ed to as the
nd Shri Gopi
Alumilite Pvt.
the Lessee) of
laced and the
e of deligent
Automobiles
ur clients that
tors have not
said Original
tember, 1972
or financial
repayment of
rsons; having
to the



KUNSTSTOFFE INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: Kiran Building, 128 Bhauddaji Road, Matunga (East), Mumbai - 400 019. CIN No.: L65910MH1985PLC037998
Website: www.kunststoffeindia.com • Email: kunststoffe@kunststoffeindia.com • Tel No.: 022-2408 2689/ 90 • Fax No.: 022-2404 4853

PUBLIC NOTICE

Sub: Transfer of Shares of the Company in the name of Covet Securities and Leasing Private Limited and Kimaya Wellness Limited

Pursuant to the circular no. SEBI/HO/MIRSD/DOS3/CIR/P/2018/139 dt. 06/11/2018 issued by Securities and Exchange Board of India and also any other applicable provisions of the Acts/ Regulations, it is hereby informed that the Company has received Transfer Application from the Covet Securities and Leasing Private Limited and Kimaya Wellness Limited as per the details given below:-

Sr. No.	Distinction No.	Folio No.	Share Certificate No.	Name of the Transferee	Name of the Transferor as per transfer form	No. of Shares
1	4342156-4343195	101762	11276	Covet Securities and Leasing Private Limited	Nazim Shaikh	40
2	3806966-3807085	026393	11272	Covet Securities and Leasing Private Limited	Hemant Ashar & Neeta Ashar	120
3	3389887-3391206	001359	11277	Covet Securities and Leasing Private Limited	SBI Capital Markets Ltd	1320
4	3870406-3870445	027059	11273	Covet Securities and Leasing Private Limited	Msami (A/c Morgan Stanley EMGG Mkts)	40
5	3789146-3791225	026303	11271	Covet Securities and Leasing Private Limited	SHCIL (A/c SBI Mutual Fund)	2080
6	3900476-3900515	027591	11274	Covet Securities and Leasing Private Limited	Morgan Stanley Asset Management INC SUB A/c Ms India INV Fund INC	40
7	3661336-3661375	027591	11278	Covet Securities and Leasing Private Limited	Rudolf Soares & Glen Soares	40
8	4243736-4244015	100552	11275	Covet Securities and Leasing Private Limited	Vaishali Bipin Bavisi	280
9	3706436-3760355	025230	11279	Kimaya Wellness Limited	SBI Cap Mkts Ltd A/c IMF NVM Fund	53920
10	3321407-3379686	001358	11280	Kimaya Wellness Limited	SBI Cap Mkts Ltd A/c IMF NVM Fund	58280

Accordingly we hereby bring to the notice of the General Public that any person / entity or authority who has objection to this transfer of securities as referred above shall intimate in writing to the attention of the Managing Director of the Company or its Registrar & Transfer Agents within 30 days of publishing this Notice in the newspaper and if no objection is received or intimated to the Company or its Registrar & Transfer Agents within the stipulated period of 30 days, the Company shall forthwith proceed with transfer of above said shares in the name of Covet Securities and Leasing Private Limited and Kimaya Wellness Limited. Further the Company or Registrar & Transfer Agents or any of its officers of both Company & Registrar & Transfer Agents will not be responsible for any claim whatsoever arising or lodged with the Company after period of 30 days from the date of this notice and no claim whatsoever will not be entertained thereafter in connection with the above referred Transfer of Shares.

Place: Mumbai

Date: 23.12.2019

Registrar & Transfer Agents:-

Sharex Dynamic (India) Pvt. Ltd. C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083. Tel: 2851 5606/ 5644

For KUNSTSTOFFE INDUSTRIES LIMITED

Sd/-
Soniya P. Sheth
Managing Director
DIN: 02658794



Regional Stressed Assets Recovery Branch : Dena Bank Building, 3rd Floor, 17-B, Horniman Circle, Fort, Mumbai-400001. • Phone: 022-22625976, 22625977 Email: sarmms@bankofbaroda.co.in

APPENDIX IV-A, II-A [Provision to Rule 8(6) and 6(2)]

Sale notice for sale of Immovable properties and movable properties

E-Auction sale notice for sale of Immovable assets and Movable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) and 6(2) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers and Guarantors that the below described Immovable and Movable properties Mortgaged/Charged to Bank of Baroda, the Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of Baroda will be sold on "As is what is" and "Whatever there is" on 16-01-2020 details of which are mentioned below:-

Sr. No.	Name & Address of Borrower/ Directors & Guarantors	Description of the properties for sale	Name of Contact person & Contact No.	Inspection Date & Time of the Property	1) Reserve Price & 2) EMD Amount of the Property
1	M/s Jay Enterprises Through its partners (I) Mrs Prachi Desai :- D-38A7, Navnit CHSL, Bhardawadi Road, Andheri (W), Mumbai -400058. (II) Mrs Kamini Panchal:- 104, New Avishkar, Acholi Road, Nallasopara (W), Distt. - Palghar. & Mr Balraj Himatlal Khakhar (Guarantor):- 702, New Vivek CHSL, Vidyaniketan Marg of MG Road, Goregaon (W), Mumbai - 400062. Mrs Pannaben Prakash Panchal (Guarantor):-104, New Avishkar, Acholi Road, Nallasopara, Distt. - Palghar	Shop No B/18, Extension on ground floor, Building known as "Rolex Shopping Centre Premises Co-OP Soc Ltd., Situated at C.T.S No 825 of Village - Pahadi Goregaon, Station Road, Near Surabhi, Goregaon (West), Mumbai-400062.	Mr Sanjay Bane 9920554142 Invent ARC P Ltd- (Mr. Nilesh) 8208564930	02-01-2020 11:00 AM to 04:00 PM	1. Rs 26,09,000.00 2. Rs 2,60,900.00
2	M/s Adi Exim Through its Proprietor Mr Sanjay Joshi:- B/105, Balkrushna Niwas, Near Rustomjee Park, Jaywant Sawant Road, Dahisar (W), Mumbai - 400068. & Mr Dattatreya D Rane (Guarantor) :- B/105, Balkrushna Niwas, Near Rustomjee Park, Jaywant Sawant Road, Dahisar (W), Mumbai -400068	Residential Flat No 501, 5th Floor, Krishna Kunj, Lokmanya Tilak Road, Dahisar (W), Mumbai -400068, Maharashtra	Mr Sanjay Bane 9920554142 Ex-serviceman Multiple Services and consultants (Mr. Anand Gaikwad) 7720019876	03-01-2020 11:00 AM to 04:00 PM	1. Rs 54,43,000.00 2. Rs 5,45,000.00
3	M/s Joker Food Industries Through its Proprietor Mrs Rupali P Shendarkar:- A-8, 104, Shankeshwar Nagar, Manpada Road, Dombivali East, Mumbai -421506	Plant & machinery (List available with authorized officer). Plant and machinery lying at Gala No. E8/A, BLISS, Plot No. AM-19, Add. MIDC, Anand Nagar, Ambernath.	Mr. Kumar Pankaj Singh 8114582657 Mr. Ravi Khakhariya 9924463262	02-01-2020 11:00 AM to 04:00 PM	1. Rs 3,83,000.00 2. Rs 38,300.00

TERMS & CONDITIONS:

- Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT/Fund Transfer to credit of our Bank of Baroda A/c No. 2794020002275, Name - Regional SARB, Branch- PBB Branch, Horniman Circle, Fort, Mumbai, IFSC code: BARB0PBBMUM (fifth digit zero) before submitting the bids online.
- Last date for registration/submission of online Bid will be 14-01-2020 before 5.00 p.m. The auction sale will be 'Online e-auction / Bidding through website <https://bob.auctiontiger.net> on 16-01-2020 from 01:00 pm to 03:00 pm with unlimited extensions of 5 minutes duration each.
- The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact Mr. Vijay Shetty & Mr. Tilak Marathia (+91-6352490773, 6351896832), M/s. E-Procurement Technologies Ltd- Auction Tiger, B-704, Wall Street-II, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis bridge, Ahmedabad-380006 Gujarat, Helpline No. 079 61200546/538/568/587/594/598/596/576. Help Line e-mail ID: Vijay.Shetty@auctiontiger, Tilak@auctiontiger.net & natmaharashtra@auctiontiger.net



मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-1

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा

स्टॅण्ड डिप्लोमाजवळ. मुंबई-४०० ००५

फॉर्म ए

जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्यूशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट एन्टिटी) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या नियम ६ अंतर्गत)



कुन्स्टस्टोफे इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नों. कार्यालय: किरण बिल्डिंग, १२८ भाऊदाजी रोड, माटुंगा (पूर्व), मुंबई-४०० ०१९९. सीआयएन नं.: एल६५९१०एमएच१९८५पीएलसी०३७९९८

वेबसाईट: www.kunststoffeindia.com • ईमेल: kunststoffe@kunststoffeindia.com • दू. क्र.: ०२२-२४०८२६८९/९० • फॅक्स क्र.: ०२२-२४०४४८५३

जाहीर सूचना

विषय: कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड आणि किमया वेलनेस लिमिटेड च्या नावात कंपनीच्या शेअर्सचे हस्तांतरण
सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या दि. ०६/११/२०१८ च्या परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/डीओएस३/स/पी/२०१८/१३१९ आणि त्याचप्रमाणे अँक्ट/रेग्युलेशन्स च्या अन्य कोणत्या प्रायोज्य तरतुदीनुसार याद्वारे असे कळविण्यात येते की, कंपनीला खालीलप्रमाणे कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड आणि किमया वेलनेस लिमिटेड कडून हस्तांतरण अर्ज प्राप्त झाले आहेत:-

अ. क्र.	विभिन्न क्र.	फोलिओ क्र.	शेअर प्रमाणपत्र क्र.	हस्तांतरितीचे नाव	हस्तांतरण फॉर्म प्रमाणे हस्तांतरणाचे नाव	शेअर्सची संख्या
१	४३४२२५६-४३४३१९५	१०१७६२	११२७६	कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड	नझीम शेख	४०
२	३८०६९६६-३८०७०८५	०२६३९३	११२७२	कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड	हेमंत अशर व निता अशर	१२०
३	३३८९८८७-३३९१२०६	००१३५९	११२७७	कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड	एसबीआय कॅपिटल मार्केट्स लि.	१३२०
४	३८०४०४६-३८०४०४५	०२७०५९	११२७३	कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड	मासमी (खाते मॉर्गन स्टॅनले इक्विटीज मार्केट्स)	४०
५	३७०९१४६-३७१२२२५	०२६३०३	११२७१	कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड	एसएचसीआयएल (खाते एसबीआय म्युचुअल फंड)	२०८०
६	३९०४०४६-३९०५१५	०२७५९१	११२७४	कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड	मॉर्गन स्टॅनले अँसेट मॅनेजमेंट आयएनसी सब खाते एमएस इंडिया आयएनव्ही फंड आयएनसी	४०
७	३६६१३३६-३६६१३७५	०२७५९१	११२७८	कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड	रूडॉल्फ सोअर्स अँड ग्लेन सोअर्स	४०
८	४२४३३३६-४२४४०१५	१००५५२	११२७५	कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड	वैशाली बिपिनी बावोसी	२८०
९	३७०६४४६-३७०६३५५	०२५२३०	११२७९	किमया वेलनेस लिमिटेड	एसबीआय कॅप मार्केट्स लि. खाते आयएमएफ एनव्हीएम फंड	५३९२०
१०	३३२१४०७-३३७९६८६	००१३५८	११२८०	किमया वेलनेस लिमिटेड	एसबीआय कॅप मार्केट्स लि. खाते आयएमएफ एनव्हीएम फंड	५८२८०

त्यानुसार याद्वारे आम्ही सर्वसामान्य जनतेच्या निदर्शनास आणतो की, वर उल्लेख केल्याप्रमाणे रोख्यांच्या ह्या हस्तांतरणास कोणत्याही व्यक्ती/मंडळ किंवा प्राधिकरणांचा आक्षेप असल्यास त्यांनी वर्तमानपत्रात ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ३० दिवसांत कंपनीचे व्यवस्थापकीय संचालक किंवा तिचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट्स यांना ते लेखी कळवावे. जर निर्धारित ३० दिवसांच्या कालावधीत कंपनी किंवा तिच्या रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट्स ना कोणताही आक्षेप प्राप्त झाला नाही किंवा कळवला नाही तर, कंपनी ताबडतोब कोव्हेट सिक्युरिटीज अँड लिजिंग प्रायव्हेट लिमिटेड आणि किमया वेलनेस लिमिटेड च्या नावात उपरोक्त शेअर्स च्या हस्तांतरणाची कार्यवाही पार पाडतील. पुढे कंपनी किंवा रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट्स किंवा दोन्ही कंपन्या आणि रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट्सचे कोणतेही अधिकारी हे ह्या सूचनेच्या ताखेपासून ३० दिवसांच्या कालावधीनंतर कंपनीकडे नोंदवलेल्या किंवा उद्भवलेल्या कोणत्याही दाव्यासाठी जबाबदार नसतील आणि शेअर्सच्या उपरोक्त हस्तांतरणाच्या संबंधात त्यानंतर कोणत्याही प्रकारचा दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

कुन्स्टस्टोफे इंडस्ट्रीज लिमिटेड साठी

सही/-

सोनिया पी. शेट

व्यवस्थापकीय संचालक

डीआयएन: ०२६५८७९४

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २३.१२.२०१९

रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट्स:-

शेअर्सक डायनॅमिक (इंडिया) प्रा. लि., सी-१०९, २४७ पार्क, एल.बी.ए. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८३. दू.: २८५९५०६/५६४४

माजीवडा, ठाणे (पश्चिम) महाराष्ट्र, भारत... अर्जदार

आम जनतेस सूचना याद्वारे की, कंपनीचे रूपांतरण प्राय कंपनीमध्ये करता येण्यासाठी ०५.१२.२०१९ रोजी पार संसदाधारण समेत मंजूर वि अटीअंतर्गत कंपनी कायद अनुच्छेद १४ अंतर्गत केंद्र स अर्ज करू इच्छित आहे व लिमिटेड कंपनीमध्ये परिवर्त आहे.

कंपनीचे प्रस्तावित बदल/सि व्यक्तीच्या हितास बाधापोह त्यांनी आपल्या हेतूचे स्वक पारदर्भूमी नमूद करून प्रतिज्ञ हकत सदर सूचनेच्या प्रसि. १४ (चौदा) दिवसांच्या आत (एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १८ मुंबई - ४०० ००२, महा कारवाी, ज्याची एक प्रत उ खालील निर्देशित नोंदणीकृ पत्त्यावर सादर करावी:

अर्जदारांकरिता नाव : साँविक

डीआयएन नोंदणीकृत कार्याल

३, ६९/ए, तळमजला, ६ माजीवडा, ठाणे (पश्चिम)

दिनांक : २३.१२.२०१९ ठिकाण : ठाणे, महाराष्ट्र

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट ग्रेड्युएट बँक)

मध्यवर्ती कार्यालय: मरुतागिरी, प्लॉट नं. १३/६९, सोनावाला रोड, गोंयाव (पूर्व).

मुंबई-४०० ०६३। दू. ६९८९ ००८८/६९८९ ०१३४/६९८९ ००८३

सिक्युरिटीयेशन्स अँड रिस्कमॅनेज्मन्स ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्वेस्टमेंट अँक्ट, २००२ च्या कलम १३ (४) प्रमाणे आता भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या कब्जा मध्ये असलेल्या खालील स्थावर मिल्कती/तिच्या "जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने" खरेदी करिता जनता/इच्छुक बोलीदारांकडून मोहोरबंद प्रस्ताव/निविदा मागवित आहे.

अ. क्र.	गहाणदार/कर्जदाराचे नाव आणि खाते क्र.	भागणी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत, इतरांना अनामत रक्कम	निविदा/प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ	निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ
१	मे. सुभाराज सी कुडसु प्रा. लि. संचालक व संयुक्त/सहकर्जदार i) श्री. रामु नागा चंदन ii) सी. सुमती रामु चंदन iii) श्री. राजेश रामु चंदन संयुक्त/सह-कर्जदार iv) कु. विद्यावती रामु चंदन २. श्री. राजेश रामु चंदन संयुक्त/सह-कर्जदार: i) श्री. रामु नागा चंदन ii) सी. सुमती रामु चंदन iii) कु. विद्यावती रामु चंदन	१. मुदत कर्ज खाते क्र. ००१९ ३३५१००६५७१५- रु. १,४५,७८,९१९/- दिनांक ०५.०७.२०१६ रोजीच्या भागणी सूचनेनुसार सह संविदात्मक दराचे पुढील व्याज आणि दंड व्याज, परियव्य, प्रभार आणि खर्च. २. प्रि-शिपमेंट पीकिंग क्रेडिट लिमिटेड - रु. ३९,६०,४६,७४३/- दिनांक ०५.०७.२०१६ रोजीच्या भागणी सूचनेनुसार सह संविदात्मक दराचे पुढील व्याज आणि दंड व्याज, परियव्य, प्रभार आणि खर्च. ३. असेट बँकड कर्ज खाते क्र. ००६३३३५४००००५३ रु. ४,६४,६९,९६०/- दिनांक ०५.०७.२०१६ रोजीच्या भागणी सूचनेनुसार सह संविदात्मक दराचे पुढील व्याज आणि दंड व्याज, परियव्य, प्रभार आणि खर्च. एकूण थकबाकी रक्कम रु. ४५,७०,८६,८१४/- सह एकत्रित वरीलनुसार पुढील व्याज	जिजामाता हॉल आणि अर्जता अपार्टमेंट्स, ठाणे (पूर्व) जवळ ठाणेचा नोंदणी उपजिल्हा तालुका ठाणे, ठाणेचा जिल्हा आणि नोंदणी जिल्ह्यातील ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील, महसुल गाव चेंदणी, ठाणे-३ (पूर्व) मध्ये स्थित, वसलेल्या आणि अशा सव्हे क्र. ६ (भाग) आणि सव्हे क्र. ४ (भाग) अविभक्त प्लॉट क्र. ४ धारक जमिनीच्या भाग आणि विभागावर बांधलेल्या "कोचनगांग क्र. 11" अशा ज्ञात इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावर स्थित मोजमापित ५५० चौ. फू. चर्चई क्षेत्र प्लॉट क्र. १० आणि इमारत द्वारे सीमाबद्ध पूर्व: जिजामाता हॉल, पश्चिम: अंतर्गत रस्ता, उत्तर: कोचनगांग बिल्डिंग क्र. १, दक्षिण: शोभा सीएचएस.	राखीव किंमत: रु. ८२,००,०००/- (रुपये व्हायेंगी लाख मात्र) इतर: ८,२०,०००/- (राखीव किंमतीच्या खालील निविदा विचारात घेतली जाणार नाही) बोली वाढीची रक्कम/अंतर्गत बोली/नोंदणी बोली: रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र) निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ: ०६.०१.२०२० स. ११.०० ते सायं. ०५.००	१३.०१.२०२० सायं ५.०० पर्यंत	१४.०१.२०२० दु. १२.३० किंवा स्वतंत्र त्यानंतर

- दस्तावेजांसाठीचे आकार, सोसायटी/महसुल खात्याची हस्तांतरण फी, अभिहस्तांतरण, मुद्रांक शुल्क, नोंदणीचे प्रयोज्य हस्तांतरण निबंधकांकीडल आकार सोसायटी मेटॅन्स देय, मिल्कती कर, युटीलीटी/सेवा पुर्ववटदार देय आणि जर असल्यास अन्य कोणतीही वैधानिक देणी खरेदीदारांनी भरावयाची आहेत आणि खरेदीदारांनी हस्तांतरण औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत.
- इतर भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या नावे मोहोरबंद प्रस्ताव/निविदा यासह पे अँड/डीडी द्वारे भरणे करावे.
- जर एकापेक्षा जास्त वेळी प्राप्त झाल्यास बोलीदार निविदा उघडतेवेळी हजर राहून तोंडी बोली/अंतर्गत बोलीमध्ये सहभागी घेऊ शकतात. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे सदर मिल्कतीसाठी उच्चमन विक्री मूल्य वसुल करण्यासाठी अंतर्गत बोली/घाटाघाटी सह विक्री पद्धतीचे निर्णयसह स्वेच्छाधिकार असणार. त्यांना त्यामुळे स्वतः किंवा त्यांच्या रिटसर प्राधिकृत प्रतिनिधींमार्फत हजर राहण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
- कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा फेटाळण्याचा आणि/किंवा निविदा उघडण्याची किंवा विक्री निविदांची तारीख आणि वेळ पुढे ढकलण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत.
- गहाणकार/कर्जदार संभाव्य बोलीदार/प्रस्तावकर्ते आणू शकतात आणि १४.०१.२०२० रोजी दु. १२.३० वा. प्रस्ताव उघडतेवेळी हजरही राहू शकतात.
- यशस्वी बोलीदारांने त्याच दिवशी स्वतः किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या आगोदर बोली रकमेच्या २५% (१०% इतर धरून) जमा करणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास सूचनेशिवाय इतर जम करण्यात येईल. उर्वरित ७५% निविदा उघडल्याच्या ताखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे.
- जर प्रस्ताव उघडल्याच्या ताखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात यशस्वी बोलीदारांनी कसूर केली तर पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल.
- बँकेने खरेदीचा प्रस्ताव न स्वीकारण्याच्या बाबतीत जमा केलेल्या इतर रकमेसह अर्ज निव्वळणी परत करण्यात येईल.
- मिल्कत बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात सर्व विघ्नान आणि भविष्यातील भारांसह जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे तेथे आहे तत्वाने विकण्यात येईल प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्य पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकीसाठी कोणत्याही मागणी जबाबदार राहणार नाहीत, त्यामुळे खरेदीदारांने त्यांच्या समाधानासाठी मिल्कतीशी संबंधित सर्व बाजूने योग्य तपास करणे आवश्यक आहे. खरेदीदार त्यानंतर या संदर्भात प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकांच्या विरोधात कोणताही दावा करण्यासाठी हक्कदार नाहीत.
- मुख्य कर्जदार/सहकर्जदार/गहाणवटदार यांना प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना लेखी आगाऊ माहिती देऊन सर्व जंगम वस्तू काढून घेण्यासाठी त्यांच्या स्वतःच्या हितसंबंधात याद्वारे कळविण्यात येत आहे. कसूर केल्यास बँकेला तुम्ही कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना पुढील कोणतीही सूचना न देता सर्व वस्तू निकाली काढणे भाग पडेल.

सरफैसी अँक्टच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना

सदर सूचना ही वरील कर्जांच्या कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी अँक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये, वरील नमूद ताखेस तुमच्या संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान न केल्यास उपरोक्त नमूद तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सर्वसामान्य जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून विक्री करण्याबाबत देखील सूचना आहे.

विक्रीकरिता निश्चित केलेल्या ताखेपूर्वी वरील रकमेचे प्रदान करण्यासाठी तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते, कसूर केल्यास मिल्कत विकली जाईल आणि उर्वरित थकबाकी, जर असल्यास ती तुमच्याकडून घ्याव आणि खर्चासह